

Хорошо ли иметь домик в деревне?

Сегодня есть разные варианты ответа на насущный квартирный вопрос. Самые популярные – ипотечный кредит, процентные ставки, 10-15 лет строгих ежемесячных выплат. Дороже всего, конечно, приобрести квартиру в мегаполисе, но и в маленьких городах цены не намного доступнее. Но есть другой выход – жилье на селе.

По мнению многих, жизнь на селе прекрасна, если есть работа, дом, земля, коммуникации, газ, детский сад, места досуга для детей постарше, больница – на экстренный случай.

Над совершенствованием сельской социальной инфраструктуры областное правительство активно работает. А стать собственником домика в деревне можно попытаться уже сейчас.

Федеральная программа «Социальное развитие села» предоставляет возможность любому сельянину или нашедшему работу на селе улучшить жилищные условия: нужно только обратиться за субсидией.

Семья может получить в среднем 1-1,2 млн рублей в виде субсидии. За прошедшие годы действия программы суммы были именно такими, также большинство участников построили дома по 70 кв.м, – говорит Наталья Семенюк, начальник управления экономического анализа АПК и реализации приоритетных программ министерства сельского хозяйства. – В последние годы очередь стала прирастать. Сейчас уже 5000 дончан получили такую господдержку, примерно столько же – в ожидании.

Стать участником программы «Социальное развитие села» в ее новой редакции, которая вступает в силу с начала 2014 года, можно при условии:

- работы в сельской местности;
- наличия документов, подтверждающих необходимость улучшения жилищных условий;
- наличия собственных или заемных средств – примерно 30 % строительства жилья нужно будет оплатить самостоятельно.

Если есть желание жить и работать на селе, конечно.

Очередь подразделяет граждан на категории: молодые семьи и молодые специалисты. В особом приоритете – многодетные семьи. С 2014 года участниками программы могут стать и студенты последних курсов ВУЗов – им нужно будет вместе со всеми документами предоставить и договор, подтверждающий их будущее место работы в сельской территории.

– Несмотря на то, что программа со следующего года немного изменена, все стоящие на очереди, автоматически переходят на будущие годы, – пояснила Наталья Семенюк.

Стараются отдавать предпочтение тем участникам программы, которые намерены строить новое жилье, а не покупать готовое.

Активное сельское строительство сейчас идет в Октябрьском, Егорлыкском, Багаевском, Веселовском, Волгодонском, Песчанокосском, Боковском – всего в 16 районах области. Там появляются целые улицы новых аккуратных коттеджей, построенных по индивидуальным планам участников программы развития села. Улицы асфальтированы, освещены, а дома полностью обеспечены коммуникациями.

Вступить в программу может любой житель села или горожанин, мечтающий сменить «кирпичные джунгли» на собственное домовладение. Подробности можно узнать в районных администрациях или на сайте областного министерства сельского хозяйства и продовольствия по адресу www.don-agro.ru.

Кто быстрее, выше, сильнее?

Если человек по-настоящему хочет заниматься спортом, вести здоровый образ жизни, безразлично, где он проживает – в районном центре или в отдаленном поселении. Когда есть желание, понимание местных властей, находятся и возможности, и энтузиасты.

В поселке Усть-Донецком, например, азартно гоняют мяч по футбольному полю вполне взрослые люди. По словам Андрея Молодшева, заведующего сектором по делам молодежи, спорта и туризма Усть-Донецкого района, сейчас это сражались команды районного центра и Пухляковского сельского поселения – здесь проходит первый тур чемпионата района по мини-футболу, в котором принимают участие команды всех семи поселений района.

Сейчас проходит реконструкция главного футбольного поля района – стадиона в Усть-Донецком, – рассказал глава Усть-Донецкого района Виктор Гуснай. – Строится и спортплощадка по программе «Газпром – детям», заканчивается возведение водно-спортивного комплекса.

По инициативе жителей

Калининского сельского поселения Мясниковского района была проведена спартакиада между работниками администраций всех сельских поселений района. В этом году соревнования состоялись на территории Крымского поселения, чья команда победила в прошлом году.

И тут жители хутора Калинин попросту потребовали от своей администрации проведение такой же спартакиады в собственном поселении. Так появилась команда молодежного парламента, команда уличных комитетов, команда индивидуальных предпринимателей, руководителей предприятий и депутатов. У каждой была своя форма, свой флаг, гимн – словом, все по-взрослому. Победила, как водится, молодость, то есть команда молодых парламентариев, предприниматели пришли к финишу вторыми. Победу праздновали все вместе, сварив большой казан ухи и накрыв огромный стол.

В прошлом году вокруг зимовниковского Кучманского парка (настоящего красавца!) была сделана дорога. Получился отличный комплекс, в который входит и спортплощадка. Предприниматели района построили ее на свои средства. А занимаются там жители всех возрастов и сословий.

Про последних святых на Руси

Одно из полномочий, переданных администрациям сельских поселений – управление в сфере культуры. Исполнение такого федерального решения сегодня во многом держится на энтузиазме библиотекарей – последних «святых на Руси», как назвал их Дмитрий Сергеевич Лихачев.

Из 1100 жителей Мокрогашунского сельского поселения в библиотеку записаны более 700. С 1979 года ее возглавляет Алла Мотовилова. И не просто возглавляет! Библиотека – настоящий культурный центр поселения. Она выполняет функции музея (здесь есть краеведческий уголок), здесь же – центр экологического движения.

Не только экологией занимаются сельские библиотеки, хотя именно в этом Году охраны окружающей среды межпоселенческую центральную библиотеку Красносулинского района признали победителем Всероссийского конкурса экологических интернет-ресурсов публичных библиотек.

Деятельность сельских библиотек, несмотря на ограниченные средства, куда многообразнее. Так, в Ремонтненской детской библиотеке совместно с детской музыкальной школой организовали праздник ко Дню матери «Большая дружная семья».

В Ганчуковской сельской библиотеке Пролетарского района для будущих читателей, воспитанников детского сада «Ивушка», провели специальную экскурсию в мир книг.

Международному дню инвалидов было посвящено заседание круглого стола в межпоселенческой центральной библиотеке Егорлыкского района.

Библиотекари Цимлянского района на своем семинаре говорили о формах и методах гражданско-патриотического воспитания в своей работе. На этом семинаре презентовали литературно-общественный журнал региональной общественной организации литераторов «Волго-Дон».

Силами сотрудников межпоселенческой библиотеки Пролетарского района для школьников

лицей №1 был организован просветительский форум, посвященный Международному дню борьбы со СПИДом. Мероприятие вылилось в откровенный разговор с юными читателями о том, что губит человека, небрежно относящегося к себе и близким.

Так что зачастую понятие «культура» в сельских библиотеках приобретает значительно более широкий – гражданский и общечеловеческий – смысл.

В библиотеке Мокрогашунского поселения



Под лежащий камень вода не течет

О роли личности в истории сказано неоднократно, но о роли инициативной личности в истории муниципалитетов Дона еще предстоит писать и писать. Это может стать своеобразным пособием для будущих поколений о том, как изменить мир вокруг себя в лучшую сторону.

Александр Головкин возглавлял в администрации донской столицы отдел по туризму и защите прав потребителей. Для Ростова развитие имиджевой составляющей, собственного туристского бренда, особенно важно, но средств на это выделяется минимум.

– На конкурс, проводимый правительством области для муниципалитетов, мы представили свои проекты, – рассказывает Александр Иванович, – защитили их и получили софинансирование. Поддержка давала возможность увеличить бюджет нашей программы вдвое. В результате мы смогли выпустить не несколько сотен, а более пяти тысяч экземпляров комплексного путеводителя по городу плюс 48 тысяч небольших путеводителей-миньонов по разным темам.

– У нас не дотационное городское поселение, мы живем на свои средства, – говорит Александр Черненко, глава Семикаракорского городского поселения.

– Раз в квартал мы обязательно встречаемся с предпринимателями. Однажды предложили им сделать подарок жителям ко дню рождения города – украсить Семикаракорск. Бизнесмены нас услышали, и каждый, по мере возможности, такой подарок теперь делает. Вазоны на автобусных остановках – их подарки, как и лавочки в едином стиле, которые стоят по всему городу. Каждый год в Семикаракорске прибавляется по 100 кустов роз – по инициативе одной предпринимательницы. А потом другой предприниматель заявил о том, что он тоже готов сделать такой подарок. Потом звонили уже из Новозолотовки с сообщением, что для города вырастили розы. Вот так все и складывается в общую копилку.

А вот что рассказал Юрий Штельман, глава Гигантовского сельского поселения Сальского района: «Во время встречи в Гиганте с жителями одной из улиц ко мне подошли и попросили передать в их распоряжение пустующий на улице земельный участок – под детскую площадку. «Вы нам, – говорят, – дайте,

что сможете, из оборудования, остальное мы докупим и всё, что нужно, сделаем сами. И сами будем потом присматривать за площадкой».

Светлана Зацарная, глава Васильево-Ханжоновского сельского поселения Неклиновского района, живет в поселке 38 лет. Ее стараниями был преобразован административный центр села Васильево-Ханжоновка. Несмотря на почтенный возраст этого населенного пункта (1786 года рождения), смотрится его центр более чем нарядно и современно. Между прочим, все бордюры в центре Васильево-Ханжоновки сделаны и побелены руками сотрудников администрации. Украшали цветами это место сами жители. И аллея памяти, посвященная 70-летию освобождения области, сделана также их руками. На месте разрушенного дома теперь будут установлены плиты с именами тех жителей поселка, кто воевал и умер в мирное время – в горячих точках страны.

Проблема Рудаковского сельского поселения Белокалитвинского района в том, что этот шахтерский

поселок, родоначальник угольной промышленности района, не получил средств поддержки при закрытии шахт – по объективным и субъективным причинам. Став главой поселения в 2001 году, Владимир Сонкин решил добиться включения социальных проектов поселения в федеральные и областные программы.

В итоге с 2006-го здесь построены три дороги, проведен ремонт клубов в обоих хуторах, построен шестикилометровый водопровод в хуторе Ленина. На 2014 год по программе минсельхоза запланировано появление водопровода в хуторе Рудаков. При поддержке области предстоит расчистка реки Калитвы, а это 18 миллионов рублей. Будут ремонтировать здесь и мост, а это средства немалые, но опять же за счет минтранса области.

Лишь лентия говорят, что инициатива наказуема. Да, она сопровождается обычно дополнительными хлопотами, множеством работы, с которой раньше не сталкивался, поиском новых решений, удвоением усилий. Но можно ли назвать наказанием самоуважение и гордость за результат?

У администрации Васильево-Ханжоновского поселения

